

IDENTIFICACIÓN

PA-PT.15 (83)

BARRIO	PUERTO DE LA TORRE	HOJA	22	PLANEAMIENTO INCORPORADO:	Plan Parcial SUP-PT.3 "Morillas II"
--------	--------------------	------	----	---------------------------	-------------------------------------

Identificación y Localización

Ordenación

Planeamiento y Gestión

Planeamiento incorporado:

Plan Parcial de Ordenación SUP-PT.3 "Morillas II". Aprobación Definitiva: 09-08-89

Gestión Urbanística:

Proyecto de Reparcelación: Aprobación Definitiva: 23-02-90

Convenio Urbanístico:

Plan Especial de Infraestructuras Básicas:



CONDICIONES

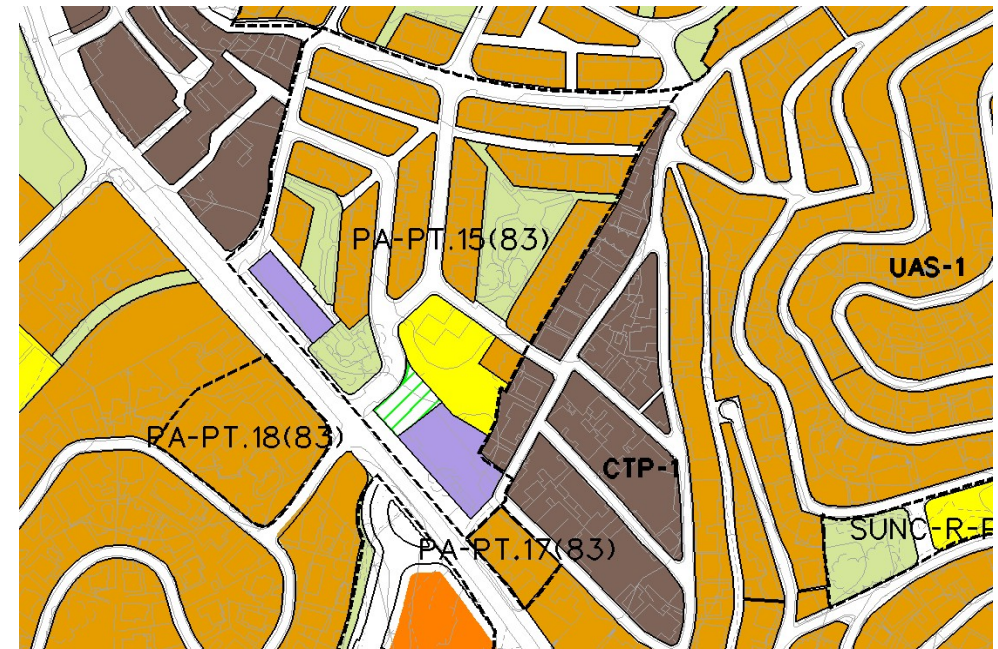
1.- Ordenanzas de Aplicación: UAS-5, UAD-1, CO (PR)

2.- Cesiones

	m ² s
Verde	6.259'00
Educativo	950'00
Social	207'40
Otros	240'47
Viario	10.231'43
AM	Realizada

* Los datos correspondientes a las cesiones efectuadas, la superficie del ámbito así como la edificabilidad del mismo, proviene del Proyecto de Reparcelación aprobado definitivamente.

Ordenación Pormenorizada Completa



DETERMINACIONES

SUPERFICIE DEL ÁMBITO:	39.225,70 m ² s	Ie m ² /m ² s:	0,35
EDIFICABILIDAD TOTAL:	13.729,00 m ² t	Uso Global:	Residencial
APROV. MEDIO:	0,35 m ² /m ² s	C.P.H.:	
APROV. SUBJETIVO:	12.356,10 m ² /m ² s	Excesos:	